

Regulamin

Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowej na dofinansowanie z budżetu Gminy Nowy Targ zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na starych źródłach ciepła zlokalizowanych na terenie Gminy Nowy Targ.

§ 1.

Definicje

1. **Dotacja** — rozumie się przez to dotację zgodną z definicją z ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.).
2. **Gmina** — Gmina Nowy Targ.
3. **Inwestor** — Wnioskodawca, którego wniosek został pozytywnie oceniony i podpisał umowę z Gminą.
4. **Inwestycja** — wymiana starych źródeł ciepła, na nowe źródła ciepła..
5. **Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią:**
 - a) wymiana starych źródeł ciepła na nowe źródło ciepła:
 - b) demontaż starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją,
 - c) zakup i montaż nowego źródła ciepła, armatury, osprzętu; w ramach przykładowego katalogu wydatków mieszczą się m.in.: grzejniki, wkłady kominowe.
 - d) wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania.
6. **Koszty niekwalifikowane inwestycji stanowią:**
 - a) roboty budowlane, wykończeniowe, które nie są związane bezpośrednio z zakresem umowy,
 - b) zakup przenośnych urządzeń grzewczych.
7. **Nieruchomość** — nieruchomość budynkowa i lokalowa, przeznaczona na cele mieszkaniowe (jednorodzinne i wielorodzinne), zlokalizowana na obszarze Gminy, w której Wnioskodawca chce dokonać realizacji inwestycji.
8. **Nowe źródło ciepła** — źródło ciepła, które spełnia wymagania ekoprojektu w zakresie efektywności energetycznej i emisji zanieczyszczeń określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 lub Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185, znajdujące się na liście niskoemisyjnych urządzeń grzewczych na paliwa stałe <https://listazum.ios.edu.pl/bepub/ben001.aspx#TOPPAGE>.
9. **Stare źródło ciepła** — źródło ciepła, które nie spełnia wymagań ekoprojektu w zakresie efektywności energetycznej i emisji zanieczyszczeń określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 lub Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185, nie znajdujące się na liście niskoemisyjnych urządzeń grzewczych na paliwa stałe <https://listazum.ios.edu.pl/bepub/ben001.aspx#TOPPAGE>.
10. **Wniosek** — należy przez to rozumieć wniosek składany do Urzędu Gminy Nowy Targ w celu pozyskania dotacji na realizację zadania lub rozliczenia dotacji.
11. **Wnioskodawca** — osoba fizyczna, niebędąca jako przedsiębiorca, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości (prawo własności, prawo użytkowania wieczystego), w której chce dokonać realizacji inwestycji, w związku z czym złożyła wniosek, ubiegając się o przyznanie dotacji.

12. **Umowa** — dwustronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem i Gminą, określająca szczegółowo warunki udzielania i wysokość dotacji na realizację zadania.

§ 2.

Cele uzyskania dotacji

1. Celem udzielania dotacji jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych w budynkach na obszarze Gminy Nowy Targ,
2. Dotacja przekazywana będzie na dofinansowanie wymiany starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła.

§ 3.

Zasady uzyskania dotacji

1. Wnioskodawcy może zostać udzielona dotacja celowa na dofinansowanie inwestycji, zwana dalej „dotacją” jeżeli wnioskodawca:
 - a) posiada tytuł prawny do lokalu lub budynku, którego dotyczy inwestycja, a w przypadku tytułu prawnego innego niż własność lub w przypadku współwłasności — jeżeli ponadto odpowiednio właściciel lub wszyscy współwłaściciele wyrazili w formie pisemnej zgodę na realizację inwestycji;
 - b) nie otrzymał i nie ubiega się o otrzymanie jakiejkolwiek innej pomocy finansowej na ten cel,
 - c) zobowiąże się do trwałej likwidacji starego źródła ciepła, poprzez jego demontaż oraz dostarczenia dokumentu potwierdzającego jego przekazanie do punktu zbierania odpadów, tj. formularza przyjęcia odpadu.
 - d) zamontuje nowe źródło ciepła, które będzie fabrycznie nowe i nieużytkowane, spełniające wszelkie niezbędne wymagania i normy oraz dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.
 - e) zobowiąże się do użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w gospodarstwie domowym lub budynku użytkowanym przez kilka indywidualnych gospodarstw domowych.
2. Dotacja może zostać udzielona tylko raz na dany punkt adresowy, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania oraz zmianę właściciela.
3. Wnioskodawca ma prawo samodzielnie wybrać wykonawcę, który zrealizuje inwestycję, zgodnie z zawartym w umowie wariantem i zakresem pracy.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do realizacji inwestycji z należytą starannością, ponoszenia wydatków celowo, rzetelnie, racjonalnie i oszczędnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację inwestycji oraz osiągnięcie zaplanowanych dla inwestycji wskaźników.

§ 4.

Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Dotacja udzielana jest na wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, tj. wymianę nieekologicznych kotłów i pieców opalanych paliwem stałym zlokalizowanych na terenie Gminy Nowy Targ na proekologiczne takie jak:
 - 1) pompy ciepła;
 - 2) kotły elektryczne,
 - 3) kotły gazowe,
 - 4) kotły na zgazowanie drewna,
 - 5) kotły na biomasę/pellet.

2. Dla przedsięwzięć realizowanych na obszarze Gminy Nowy Targ, Wnioskodawca może uzyskać dotację w wysokości do 75% poniesionych kosztów lecz nie więcej niż do 10 000,00 zł kosztów przedsięwzięcia określonego w § 4 ust. 1.
3. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane poniesione przez Inwestora w ramach realizacji inwestycji.
4. Dotacją nie mogą być objęte prace, które zostały rozpoczęte przed datą podpisania umowy.

§ 5.

Warunki złożenia wniosku

1. Wniosek o udzielenie dotacji wnioskodawca składa w Urzędzie Gminy Nowy Targ we własnym imieniu lub poprzez upoważnione osoby, w tym zarządców i administratorów nieruchomości, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Do wniosku załącza się kserokopię aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do budynku lub lokalu mieszkalnego, którego dotyczy inwestycja, a w przypadku tytułu prawnego innego niż własność lub w przypadku współwłasności także pisemne oświadczenie, odpowiednio właściciela lub wszystkich współwłaścicieli, o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji.
3. Jeżeli wniosek jest niekompletny, wnioskodawcę wzywa się na piśmie do uzupełnienia braków w terminie 14 dni od doręczenia wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

§ 6.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób ich rozliczania

1. Dotacji udziela się na podstawie umowy.
2. Wnioskodawca przystępuje do wymiany starego źródła ciepła po podpisaniu w/w umowy. Po zrealizowaniu inwestycji wnioskodawca jest zobowiązany poinformować o tym pisemnie Gminę, przedstawiając oryginały rachunków dokumentujących zakres i wartość przeprowadzonych prac opatrzonych danymi Wnioskodawcy składając jednocześnie wniosek o rozliczenie dofinansowania, zgodny ze wzorem wniosku (Załącznik nr 3 do Regulaminu), wraz z następującymi dokumentami:
 - a) oryginały faktur VAT lub rachunków, które wskazują wnioskodawcę jako nabywcę, zawierające wyszczególnienie kosztów kwalifikowanych i potwierdzają zakres oraz termin realizacji inwestycji; |
 - b) protokół odbioru inwestycji wraz z oświadczeniem wykonawcy o jej wykonaniu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami;
 - c) protokół potwierdzający demontaż starego źródła ciepła lub jego trwałe odłączenie od przewodu kominowego;
 - d) formularz przyjęcia starego źródła ciepła w punkcie złomowania; .
 - e) dokumenty techniczne określające parametry nowego źródła ciepła;
 - f) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję
 - g) opinia kominiarska;
 - h) karta gwarancyjna.
3. Wnioskodawcy przekazuje się dotację pod warunkiem zrealizowania inwestycji, zgodnie z niniejszym regulaminem i zawartą umową, co zostanie potwierdzone w drodze oględzin.

§ 7.

Zasady sprawowania kontroli

1. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz umową, wykonaniem inwestycji sprawuje Gmina Nowy Targ.
2. Upoważniony pracownik Urzędu Gminy Nowy Targ lub inna osoba upoważniona przeprowadza oględziny lokalu lub budynku, którego dotyczy inwestycja i sporządza protokół oględzin.
3. Wnioskodawca ma obowiązek przez okres 5 lat od dnia złożenia wniosku o rozliczenie dofinansowania, zapewnić przedstawicielom Gminy dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli.
4. Wnioskodawca przez okres 5 lat od dnia rozliczenia dotacji nie może dokonywać zmian i przeróbek urządzeń i instalacji (które mogą mieć wpływ na osiągnięcie redukcji emisji CO₂ i/lub efektywności energetycznej urządzenia) zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy.
5. Wnioskodawca przez okres 5 lat od dnia rozliczenia dotacji jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w dobrym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów.
6. W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do nieruchomości w okresie do 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, Inwestor jest zobowiązany do dokonania (za zgodą Gminy) cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą umowy, na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do korzystania z nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia.