



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY NOWY TARG W TERENACH PRZEZNACZONYCH DO
ZAINWESTOWANIA – OBSZAR DURSZTYN 03**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W
SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY



**BIURO
ROZWOJU
KRAKOWA S.A.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
DURSZTYN 03**

I. ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG ZI WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 07 sierpnia 2006 r. do 05 września 2006 r.

W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 19 września 2006 r. wpłynęło 8 uwag.

W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływn) uwagi	Nazwisko i imię jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	1	21.08.2006	Żaczek Władysław	dotyczy: włączenia w tereny budowlane działek nr 1255, 1256/1	dz. nr 1255,	ZN - tereny otwarte z zielenią nieurządzoną	8	9	10
2	2	31.08.2006	Kaczmarczyk Jarosław		dz. nr 210/1, 211/1	MR1 - tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		nieuwzględniona	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na: niezgodność z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (działka położona jest w terenach najcenniejszych krajobrazowo w skali gminy z zakazem zabudowy), działka częściowo położona jest poza granicami opracowania planu. Granice opracowania planu zostały określone w załączniku graficznym do Uchwały Rady Gminy o przystąpieniu do sporządzenia „M.P.Z.P. Gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania”
3	6	12.09.2006	Jethon Jolanta	dotyczy: zmiany przeznaczenia terenu działek z terenu rolnego na budowlany	dz. nr 233/3, 234/1	MR1 - tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, MR - tereny rolnicze, zabudowy rekreacyjnej indywidualnej		nieuwzględniona w zakresie likwidacji drogi	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na: niezgodność z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (północna część dz. nr 234/1 oraz cała dz. nr 233/3 położona jest w terenach rolnych i jednocześnie najcenniejszych krajobrazowo w skali gminy z zakazem zabudowy).

Uwagi:

Elektronicznie o:

- planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.
- studium – należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999r.
- ustawie – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

ELEKTRONICZNY
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY
NOWY TARG

Handwritten signature: Jethon Jolanta
M.P. (Official stamp)

**ROZSTRZYGNĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
DURSZTYN 03**

II. WYŁOŻENIE

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 16 kwietnia 2007r. do 07 maja 2007 r.
W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 21 maja 2007 r. wpłynęły 2 uwagi.
W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ		Uwagi
							Załącznik do uchwały nr IX/74/07 z dnia 29 października 2007r. uwaga	uwaga	
1	1	25.04.2007	Kaczmarezyk Jarosław	dotyczy: braku zgody na realizację projektowanych dróg przebiegających przez działki nr 210/1, 211/1.	dz. nr 210/1, 211/1	MN - tereny zabudowy mieszkalowej jednorodzinnej, R - tereny rolne	8 uwzględniona	9 uwaga nieuwzględniona	10 Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na utrzymanie przebiegu projektowanej drogi w projekcie planu - przebieg drogi został zaproponowany przez Radę Sołecką miejscowości Dursztyn.

Uwagi:

1. *Hebroć mowa o:*

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.
- studium - należy przez to rozumieć Studium warunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XI/III/16/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999r.
- ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

PRZEDSIĘWZYMCA
RADA GMINY
M. Dursztyn
mgr inż. Mariusz Pajączkiewicz