



WÓJT GMINY NOWY TARG

Nasz znak: GN-N.6845.45.1.2025

Nowy Targ, 14 kwietnia 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ przeznaczonych do dzierżawy..

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ Z OPISEM, ORAZ POWERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI

Dzierżawa nieruchomości oznaczonych jako:

- dz. ewid.: 5395/386 całkowita powierzchnia: 0,2635 ha , NS1T/00068422/2.
- dz. ewid.: 5395/186 całkowita powierzchnia: 0,0306 ha, NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/198 całkowita powierzchnia: 0,0596 ha; NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/200 całkowita powierzchnia: 0,0561 ha ; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/201 całkowita powierzchnia: 0,1027 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/203 całkowita powierzchnia: 0,1213 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/570 całkowita powierzchnia: 0,3593 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/208 całkowita powierzchnia: 0,0390 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/211 całkowita powierzchnia: 0,0556 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/214 całkowita powierzchnia: 0,1052 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/233 całkowita powierzchnia: 0,5455 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/236 całkowita powierzchnia: 0,2675 ha , NS1T/00068422/2.
- dz. ewid.: 5395/231 całkowita powierzchnia: 0,3553 ha, NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/236 całkowita powierzchnia: 0,2675 ha; NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/234 całkowita powierzchnia: 0,6025 ha ; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/457 całkowita powierzchnia: 0,3149 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/396 całkowita powierzchnia: 2,5630 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/365 całkowita powierzchnia: 0,2265 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,
- dz. ewid.: 5395/573 całkowita powierzchnia: 1,4669 ha; objęta KW NS1T/00068422/2,



WÓJT GMINY NOWY TARG

	- dz. eiwd.: 5395/486 całkowita powierzchnia: 0,1492 ha; objęta KW NS1T/00068422/2, dz. ewid.: 5395/481 całkowita powierzchnia: 1,6250 ha, NS1T/00068422/2. - dz. ewid.: 5395/242 całkowita powierzchnia: 0,0106 ha, NS1T/00068422/2, - dz. ewid.: 5395/243 całkowita powierzchnia: 0,0035 ha; NS1T/00068422/2; obręb ewidencyjny Lasek.
LOKALIZACJA i OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomości przydrożne, „Kamieńce” położone wzdłuż drogi powiatowej i gminnej.
SPOSÓB UŻYTKOWANIA	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oraz na cele rolne.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	ZN5 – tereny zieleni nieurządzonej
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY	Czynsz roczny 50,00 zł brutto za 1 ar.
TERMINY WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz płatny na podstawie wystawionej faktury w terminie do 31 września każdego roku obowiązywania umowy.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	Coroczna waloryzacja wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS (inflacja).
FORMA PRZEKAZANIA I TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od **17 kwietnia 2025 r.** do **8 maja 2025 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na stronie internetowej gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach informacyjnych w miejscowości: Lasek oraz w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym. Wszelkie informacje dostępne są w Urzędzie Gminy w Nowym Targu pokój nr 206 II piętro, lub pod numerem telefonu: 18 26 32 222.