

**Uchwała Nr XX/158/97
Rady Gminy w Nowym Targu
z dnia 26 lutego 1997r.,**

***w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Nowy Targ.***

Na podstawie art. 26. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr 89, poz.415./, art.18. ust.2, pkt.5 i art.40.ust.1, Ustawy z dnia 8.marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261 i Nr 106, poz. 796/, na wniosek Zarządu Gminy - Rada Gminy w Nowym Targu, w celu umożliwienia mieszkańcom gminy prowadzenia działalności inwestycyjnej, głównie w zakresie mieszkalnictwa, **uchwała co następuje:**

I. PRZEPISY OGÓLNE.

§ 1.

Zmienia się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ, wprowadzonego Uchwałą Nr XVII/92/92 Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 4 marca 1992 r., /Dz.Urz.Woj.Nowosądeckiego Nr 12/92 poz.98./, dla części terenów oznaczonych symbolami:

- A5RP - w miejscowości Pyzówka, Nowa Biała, Ludźmierz, Krauszów, Harkłowa, Szlembark, Waksmund, Dębno;
- 01KR/Zt 2/2 w miejscowości Ludźmierz,

z przeznaczeniem jak w & 7.

§ 2.

Obszary objęte zmianami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, oznaczone są w załącznikach Nr 1 - 10. w skali 1:1000, 1:2000 i 1:5000 stanowiących integralną część uchwały jako rysunki planów - Harkłowa 1., Krauszów 1., Krauszów 2., Ludźmierz 1., Ludźmierz 2., Nowa Biała 1., Pyzówka 1., Szlembark 1., Waksmund 1., Dębno 1.

§ 3.

Zakres ustaleń planów dotyczy:

a/ przeznaczenia terenów;

- b/ zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
- c/ warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów.

§ 4.

Dla całego obszaru objętego ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego **ustala się:**

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby. O stopniu oczyszczania ścieków i zasadach ich odprowadzenia do środowiska, decydują stosowne służby ochrony środowiska działające w oparciu o Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1995r. /Dz.U.Nr 116.poz.503./, w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub ziemi;
2. Linie rozgraniczające tereny do zainwestowania, jako ściśle określone;
3. Możliwość lokalizacji ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg;
4. Ustala się następujące, szczegółowe warunki dla realizacji budynków mieszkalnych, obowiązujące dla wszystkich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przyjętych niniejszą Uchwałą :
 - e) obowiązek nawiązania lokalizacji do tradycji miejsca, poprzez zachowanie linii zabudowy oraz sytuowanie projektowanych obiektów, uwzględniając usytuowanie istniejących obiektów - kalenicowo lub szczytowo do drogi;
 - f) obowiązek usytuowania okapu budynków na wysokości nie przekraczającej 4 m, od poziomu terenu. W przypadku sytuowania budynków na stoku o dużym nachyleniu, kondygnacja piwniczna może być wyniesiona od strony odstokowej do wysokości wynikającej ze spadku terenu;
 - g) wysokość budynków nad poziom terenu / kalenicy/ , nie może przekraczać 8 m;
 - h) obowiązek nachylenia połaci dachowych w granicach 40 - 45 stopni;
 - i) obowiązek realizacji dachów dwuspadowych lub czterospadowych. Dopuszcza się tradycyjne otwarcia dachów - facjaty, wyglądy, lukarny itp., lub otwarcia szczytów, w dostosowaniu do charakterystycznych cech danej miejscowości;
 - j) obowiązek stosowania miejscowych materiałów i ciemnej kolorystyki dachów oraz tradycyjnego dla danego regionu detalu budowlanego;

- k) ustala się zakaz realizacji dachów asymetrycznych, z kalenicą przesuniętą w pionie, otwierania ich na całej długości, realizacji wysokich suteryn oraz zabudowy szeregowej i bliźniaczej.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE.

§ 5.

Wydziela się grupy ustaleń, dla wszystkich planów w sposób następujący:

I. Tereny pozostające w dotychczasowym użytkowaniu takim jak : lasy i zadrzewienia, łąki i pastwiska oraz grunty rolne, tereny wód otwartych, tereny zainwestowane, komunikacja, infrastruktura techniczna.

II. Tereny przeznaczone, na cele zainwestowania, w tym zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 6.

Tereny oznaczone cyfrą L, pozostają w dotychczasowym użytkowaniu:

I.1. - pow. 1,6 ha

Tereny wód otwartych i obudowy biologicznej rzek i potoków, z utrzymaniem koryt rzek i potoków oraz zarośli łęgowych w stanie naturalnym.

I.2. - pow. 2,65 ha

Tereny rolne - łąki i pastwiska oraz grunty rolne. Możliwa realizacja nowego uzbrojenia związanego z doprowadzeniem wody, gazu, energii elektrycznej i kanalizacji dla terenów przeznaczonych pod zabudowę.

I.3. - pow. 1,82 ha

Tereny zieleni urządzonej, o charakterze izolacyjnym, do realizacji i utrzymania oraz uzupełnienia.

I.4. - pow. 5,2 ha

Tereny lasów i zadrzewień do utrzymania i ochrony przed zainwestowaniem i zmianą przeznaczenia.

I.5. - pow. 2,0 ha

Tereny istniejących dróg gminnych, dojazdowych, o szer. 10 m w liniach rozgraniczających, do utrzymania i modernizacji.

§ 7.

Tereny oznaczone cyfrą II., przeznaczone są do zainwestowania lub zmiany użytkowania.

II. TERENY PRZEZNACZONE DO ZAINWESTOWANIA.

HARKŁOWA 1.

II.1. - pow. 1,06 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- a) realizacja max sześć budynków parterowych, wolnostojących, z poddaszem użytkowym;
- b) zakaz podpiwniczenia budynków i ich realizacji w formie zblokowanej ;
- c) zakaz realizacji na wydzielonej działce więcej niż jednego obiektu kubaturowego;
- d) linia zabudowy - 15 m od krawędzi jezdni istniejącej drogi;
- e) zakaz prowadzenia uciążliwej działalności gospodarczej;
- f) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;
- g) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej na ok.30% pow.działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) dostawa wody z własnych studni kopanych;

- d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie;
- e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
- f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.
- g) dojazd od istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

KRAUSZÓW 1.

II.1. - pow. 0,42 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:
 - a) realizacja max cztery budynki parterowe, wolnostojące z poddaszem użytkowym;
 - b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;
 - c) zakaz podpiwniczania budynków i realizacji na działkach wolnostojących garaży;
 - d) linia zabudowy - 15 m od krawędzi jezdni istniejącej drogi;
 - e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;
 - f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
 - b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
 - c) dostawa wody z własnej studni kopanej;
 - d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;
 - e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
 - f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;
 - g) dojazd z istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających, zakończonej placem manewrowym do zawracania, z możliwością parkowania.

KRAUSZÓW 2.

II.1. - pow. 0,97 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:
 - a) jeden budynek parterowy, wolnostojący z poddaszem użytkowym;
 - b) zakaz podpiwniczenia budynku i realizacji wolnostojących garaży;
 - c) linia zabudowy - 6 m od osi istniejącej drogi;
 - d) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi.
 - e) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
 - b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
 - c) dostawa wody z własnej studni kopanej;
 - d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;
 - e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
 - f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.
 - g) dojazd z istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

LUDŹMIERZ 1.

II.1. - pow. 0,31 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:
 - a) realizacja max trzech budynków parterowych, z poddaszem użytkowym, na cele usługowe związane z obsługą trasy turystycznej;
 - b) możliwość realizacji części mieszkalnej;
 - c) obowiązek usytuowania okapu budynków na wysokości nie przekraczającej 4,20 m od poziomu terenu;

d) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej, utrwalającej naturalną skar-
pę od strony zachodniej i pd - zachodniej.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach o-
kreślonych przez zarządzającego;
- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych
zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejścio-
wy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do o-
czyszczalni w Nowym Targu;
- d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
- e) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowym Targu;
- f) dojazd do działki od istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25 420 Szaflary - Ludźmierz, o
szer. 20 m w liniach rozgraniczających.

LUDŹMIERZ 2.

II.1. - pow. 1,56 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- a) możliwość realizacji max 9 budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użyt-
kowym;
- b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;
- c) zakaz podpiwniczania budynków;
- d) zakaz realizacji na działkach wolnostojących garaży;
- e) linia zabudowy - 20 m od linii rozgraniczającej drogi gminnej;
- f) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej
drogi;
- g) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych
przez zarządzającego;

- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) dostawa wody z własnej studni kopanej;
- d) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;
- e) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
- f) dojazd od istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających, zakończonej placem manewrowym do zawracania, z możliwością parkowania;
- g) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

NOWA BIAŁA 1.

II.1. - pow. 0,95 ha

I. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- a) budynki parterowe, wolnostojące z poddaszem użytkowym;
- b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;
- c) zakaz realizacji na działkach wolnostojących garaży;
- d) linia zabudowy - w nawiązaniu do istniejącego zainwestowania, jednak nie bliżej niż 20 m od krawędzi jezdni;
- e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;
- f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej, na około 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie, docelowo w Łopusznej;
- d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

- e) dojazd z istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25 411 Nowa Biała - Biała o szer. 20m w liniach rozgraniczających, po uzyskaniu zgody Naczelnego Dyrektora Dróg Publicznych w Krakowie;
- f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

PYZÓWKA 1.

II.1. - pow. 0,28 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- a) obowiązek sporządzenia opinii geologicznej, odnośnie warunków posadowienia obiektu;
- b) budynek parterowy, wolnostojący z poddaszem użytkowym;
- c) zakaz podpiwniczenia obiektu;
- d) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej, o rozbudowanym systemie korzeniowym, na co najmniej 30% pow. działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie wody, gazu i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Nowym Targu;
- d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
- e) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

SZLEMBARK 1.

II.1. - pow. 0,38 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- f) obowiązek sporządzenia opinii geologicznej, odnośnie warunków posadowienia obiektu;
- g) realizacja dwóch budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;
- h) zakaz realizacji wolnostojącego garażu;

- i) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;
- j) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiastej i krzewiastej, stabilizującej grunt, na ok.30% pow.działki.

2.Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizacja szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie;
- d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
- e) dojazd od istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.
- f) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej.

WAKSMUND 1.

II.1. - pow. 0,36 ha

1.Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- a) realizacja trzech budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;
- b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;
- c) zakaz realizacji wolnostojących garaży;
- d) linia zabudowy - 15 m od krawędzi jezdni istniejącej drogi;
- e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;
- f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiasto - krzewiastej, na ok.30% pow. każdej działki.

2.Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
- b) ogrzewanie z indywidualnych urządzeń;
- c) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie, docelowo w Łopusznej;
- d) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;
- e) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;
- f) dojazd z istniejącej drogi gminnej o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

DĘBNO 1.

II.1. - pow. 0,50 ha

1. Tereny do zainwestowania, na następujących warunkach:

- a) realizacja trzech budynków parterowych, wolnostojących z poddaszem użytkowym;
- b) zakaz realizacji budynków w formie zblokowanej;
- c) zakaz realizacji wolnostojących garaży;
- d) linia zabudowy - 20 m od krawędzi istniejącej drogi;
- e) w przypadku realizacji ogrodzeń, obowiązek ich usytuowania w linii rozgraniczającej drogi;
- f) obowiązek realizacji trwałej zieleni drzewiasto - krzewiastej, na ok. 30% pow. każdej działki.

2. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) doprowadzenie wody i energii elektrycznej z istniejących sieci, na warunkach określonych przez zarządzającego;
- b) odprowadzenie ścieków na własne urządzenia do ich utylizacji. Realizację szczelnych zbiorników do czasowego gromadzenia nieczystości, dopuszcza się na okres przejściowy, do czasu realizacji kanalizacji. Wywóz ścieków z szczelnych zbiorników, do oczyszczalni w Dębnie;
- c) docelowo, ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do kanalizacji;

- d) zorganizowana zbiórka odpadów, z unieszkodliwieniem na wysypisku w Nowej Białej;
- e) dojazd z istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25 408 Dębno - Frydman - Niedzica, po uzyskaniu zgody Naczelnego Dyrektora Dróg Publicznych w Krakowie;

§ 8.

Dla terenów objętych zmianami, ustala się opłatę wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu miejscowego, w wysokości 30 %.

III. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE.

§ 9.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ, zatwierdzony Uchwałą Nr XVII/92/92 Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 4 marca 1992 r., /Dz.Urz.Woj.Nowosądeckiego Nr 12/92 poz.98./, w części objętej ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego niniejszą uchwałą.

§ 10.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Nowy Targ.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej zgłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

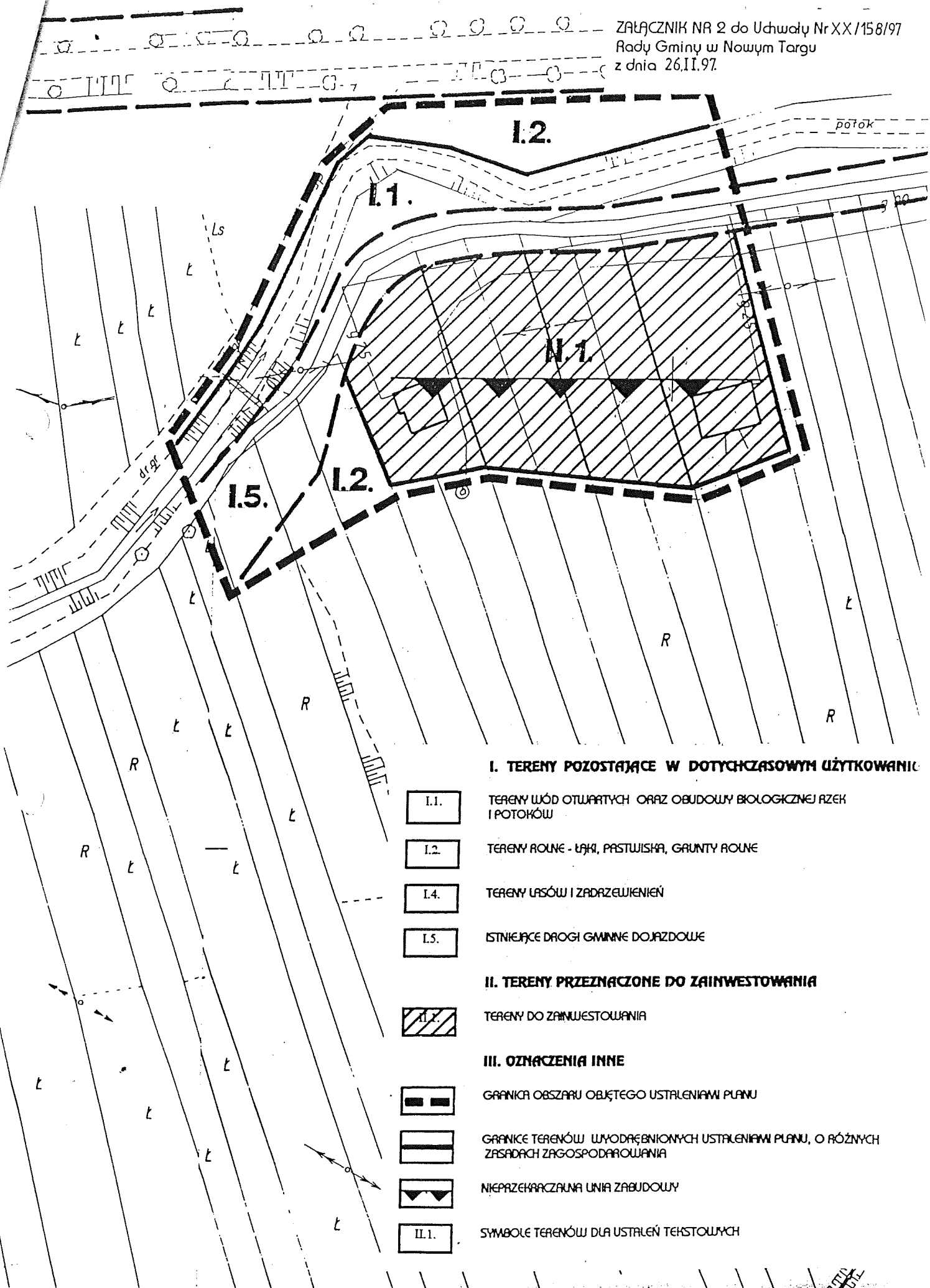
Wydrukowano na tablicy
ogłoszeń w okresie
od 06.03.97 do 26.03.97
Pomyj

Przewodniczący Rady Gminy
[Signature]
inż. Stanisław Alakowski





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KRAUSZÓW 1.

SKALA 1:1 000


ZALĄCZNIK NR 2 do Uchwały Nr XX/158/97
Rady Gminy w Nowym Targu
z dnia 26.II.97.







I. TERENY POZOSTAJĄCE W DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU

-  I.1. TERENY WÓD OTWARTYCH ORAZ OBUDOWY BIOLOGICZNEJ RZEK I POTOKÓW
-  I.2. TERENY ROLNE - ŁĄKI, PASTWISKA, GAUNTY ROLNE
-  I.4. TERENY LASÓW I ZADRAŻWIENIĘĆ
-  I.5. ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE DOJAZDOWE

II. TERENY PRZEZNACZONE DO ZAINWESTOWANIA

-  II.1. TERENY DO ZAINWESTOWANIA

III. OZNACZENIA INNE

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
-  GRANICE TERENÓW WYODRĘBNIONYCH USTALENIAMI PLANU, O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKARCZANA LINIA ZABUDOWY
-  II.1. SYMBOLE TERENÓW DLA USTALEŃ TEKSTOWYCH