



WÓJT GMINY NOWY TARG

Nasz znak: GN-N.6845.15. 5. 2025

Nowy Targ, 14 kwietnia 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ przeznaczonych do dzierżawy..

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ Z OPISEM, ORAZ POWERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	Dzierżawa nieruchomości oznaczonych jako: - dz. ewid.: 5395/242 całkowita powierzchnia: 0,0106 ha , NS1T/00068422/2. - dz. ewid.: 5395/243 całkowita powierzchnia: 0,0035 ha, NS1T/00068422/2.
LOKALIZACJA i OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość używana rolnie.
SPOSÓB UŻYTKOWANIA	Na cele rolne.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	MN19 – tereny zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej i ZN40 – teren zieleni nieurządzonej
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY	Czynsz roczny 200,00 zł netto plus VAT.
TERMINY WNOSZENIA OPŁAT	Czynsz płatny na podstawie wystawionej faktury w terminie do 31 września każdego roku obowiązywania umowy.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	Coroczna waloryzacja wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS (inflacja).
FORMA PRZEKAZANIA I TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat. Przetarg ustny nieograniczony.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od **17 kwietnia 2025 r. do 8 maja 2025 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na stronie internetowej gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach informacyjnych w miejscowości: Lasek oraz w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym. Wszelkie informacje dostępne są w Urzędzie Gminy w Nowym Targu pokój nr 206 II piętro, lub pod numerem telefonu: 18 26 32 222.