



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY NOWY TARG W TERENACH PRZEZNACZONYCH DO
ZAINWESTOWANIA – OBSZAR KLIKUSZOWA 06**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W
SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY



**BIURO
ROZWOJU
KRAKOWA S.A.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
KLIKUSZOWA 06**

I. ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG Z I WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 07 sierpnia 2006 r. do 05 września 2006 r.
W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 19 września 2006 r. wpłynęło 17 uwag.
W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy do uchwały nr IX/77/07 z dnia 29 października 2007r.			Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	13k	15.09.2006	Rypel Stanisław	dotyczy: sprzeciwu wobec wprowadzonej strefie ochrony konserwatorskiej	dz. nr 5574, 5575/1, 5575/2	MRJ - tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniczej jednorodzinnej, U - tereny zabudowy usługowej, KDL - tereny dróg publicznych		nieuwzględniona w zakresie dz. nr 5574	Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na położenie w strefie „D”, w której uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wymaga wyłączenie działalności inwestycyjna dotycząca obiektów wpisanych do rejestru i Gminnej Ewidencji Obiektów Zabytkowych oraz ich bezpośrednio przylegającego (sąsiadującego) otoczenia. Działalność inwestycyjna na działkach będących tematem uwag wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków ze względu na obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Obiektów Zabytkowych	

Uwagi:

Ilustrować mowa o:

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zainwestowania.
- studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999r.
- ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
M. K. W.
mgr Wiesław Parzygnat

**RÓZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIENIOWYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
KLIKUSZOWA 06**

II. WYŁOŻENIE

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 16 kwietnia 2007r. do 07 maja 2007 r.

W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 21 maja 2007 r. wpłynęło 7 uwag.

W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię Jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ			Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	5	17.04.2007	Żółtek Marcin	dotyczy: 1) włączenia działek nr 693/1 i 693/2 w tereny mieszkalno-usługowe (na działkach tych prowadzona jest już działalność usługowa). 2) zmniejszenia projektowanej linii zabudowy od istniejącej drogi krajowej „Zakopianki”, 3) włączenia działek nr 691/5, 691/6 w tereny usługowe	dz. nr 693/1, 693/2, 691/5, 691/6			2)	2) Uwaga nieuwzględniona – długość linii zabudowy dla drogi krajowej nr 47 została określona w postanowieniu uzgadniającym projekt planu Gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zamieszkania pismo znak GDDKA – O/KR/12sw/400NT/1b/06/7306/5706 z dnia 15.05.2006r. Zgodnie z w/w postanowieniem zawężenie linii zabudowy może nastąpić po obniżeniu kategorii drogi w związku z realizacją drogi krajowej po nowej trasie.	
2	8	21.05.2007	Dziurdzik Jerzy Krystyna	dotyczy: sprzeciwu odnośnie przeznaczenia przedmiotowych działek pod budowę drogi krajowej „Zakopianki”	dz. nr 5379, 5378/11, 5382/2, 5407/1	MIRJ – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy jednorodzinnej, ZN – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną, KDGP – droga krajowa		nieuwzględniona w zakresie zachodniej części dz. nr 5379 oraz dz. nr 5378/11, 5382/2, 5407/1	Uwaga nieuwzględniona w zakresie zachodniej części dz. nr 5379 oraz dz. nr 5378/11, 5382/2, KDGP „zakopiankę” oraz pod strefę ponadnormatywnych oddziaływań komunikacyjnych od w/w drogi z zakazem wprowadzania drogi z zakazem wprowadzania nowej zabudowy kubaturowej. Po rozpatrzeniu uwag wniesionych do wyłożonego projektu planu wszystkie tereny oznaczone symbolem „ZN” – „tereny otwarte z zielenią nieurządzoną”, zostały oznaczone symbolem „Z/Nr” – „tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym i krajobrazowym”	
3	9	21.05.2007	Brymierska Józefa	dotyczy: sprzeciwu odnośnie przeznaczenia przedmiotowych działek pod budowę drogi krajowej „Zakopianki”	dz. nr 5386/1, 5386, 5384	KDGP – droga krajowa, ZN – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną,		nieuwzględniona w zakresie dz. nr 5386/1, 5386, 5384	Uwaga nieuwzględniona – w zakresie dz. nr 5386/1, 5386, 5384, które położone są w terenach przeznaczonych pod nowo projektowaną drogę krajową KDGP „zakopiankę” oraz pod strefę ponadnormatywnych oddziaływań komunikacyjnych od w/w drogi z zakazem wprowadzania nowej zabudowy kubaturowej. Po rozpatrzeniu uwag wniesionych do wyłożonego projektu planu wszystkie tereny oznaczone symbolem „ZN” – „tereny otwarte z zielenią nieurządzoną”, zostały oznaczone symbolem „Z/Nr” – „tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym i krajobrazowym”	

Uwagi:

1. Ilebroć mowa o:

- planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zamieszkania.
- studium – należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999r.
- ustawie – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

PRAWODNICZĄCY
RADY GMINY

M. K. K.
mgr Mirosław Karygout