



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY NOWY TARG W TERENACH PRZEZNACZONYCH DO
ZAINWESTOWANIA – OBSZAR OBIDOWA 15**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W
SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY



**BIURO
ROZWOJU
KRAKOWA S.A.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIENIOWYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
OBIDOWA 15**

I. ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG Z I WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 07 sierpnia 2006 r. do 05 września 2006 r.

W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 19 września 2006 r. wpłynęło 20 uwag.

W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowy Targ postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wpływu) uwagi	Nazwisko i imię jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ		Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	1	10.08.2006	Zołnierzak Arkadiusz	dotyczy: ujęcia działki ewidencyjnej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako działki przeznaczonej pod zabudowę. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów działka składa się z pastwisk trwałych oraz lasów i gruntów leśnych. Składający uwagę informuje, że w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Nowym Targu został złożony wniosek o zmianę użytku. Operat klasyfikacyjny został zlecony do wykonania przez Małopolskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Nowym Targu.	dz. nr 709/8	ZL – tereny lasów, ZLd – tereny zalesień, ZN – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną, MR – tereny zabudowy rekreacyjnej	9	10	Nieuwzględnienie dotyczy południowo-wschodniej części działki. Uwaga nie może zostać uwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki ze względu na brak zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (południowo-wschodnia część działki połączona jest w terenach do zalesień i zadrzewień).
2	9	05.09.2006	Zołnierzak Arkadiusz	dotyczy: włączenia działki w tereny budowlane	dz. nr 709/8	ZL – tereny lasów, ZLd – tereny zalesień, ZN – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną, MR – tereny zabudowy rekreacyjnej	nieuwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki	nieuwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki	Nieuwzględnienie dotyczy południowo-wschodniej części działki. Uwaga nie może zostać uwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki ze względu na brak zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (południowo-wschodnia część działki połączona jest w terenach do zalesień i zadrzewień).
3	12	08.09.2006	Zołnierzak Arkadiusz	dotyczy: włączenia działki w tereny budowlane	dz. nr 709/8	ZL – tereny lasów, ZLd – tereny otwarte z zielenią nieurządzoną, MR – tereny zabudowy rekreacyjnej	nieuwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki	nieuwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki	Nieuwzględnienie dotyczy południowo-wschodniej części działki. Uwaga nie może zostać uwzględniona w zakresie południowo-wschodniej części działki ze względu na brak zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (południowo-wschodnia część działki połączona jest w terenach do zalesień i zadrzewień).
4	18	15.09.2006	Śwint Piotr	dotyczy: włączenia działki w tereny budowlane	dz. nr 62/4	ZLd – tereny zalesień, MR – tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej	nieuwzględniona w zakresie północno-zachodniej części działki	nieuwzględniona w zakresie północno-zachodniej części działki	Nieuwzględnienie dotyczy północno-zachodniej części działki. Uwaga nie może zostać uwzględniona w zakresie północno-zachodniej części działki ze względu na brak zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ” (północno-zachodnia część działki połączona jest w terenach do zalesień i zadrzewień).

Uwagi:

Ilekróć mowa o:

- planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zamieszkania.
- studium – należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999r.
- ustawie – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NOWY TARG W SPRAWIE NIEUWZGLĘDNIENIOWYCH UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU
OBIDOWA 15**

II. WYŁOŻENIE

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 16 kwietnia 2007r. do 07 maja 2007 r.

W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu, tj. do dnia 21 maja 2007 r. wpłynęło 5 uwag.

W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Wójta Gminy Nowy Targ Rada Gminy w Nowym Targu postanawia przyjmując następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	Nr uwagi wg wykazu uwag	Data wniesienia (wplywu) uwagi	Nazwisko i imię jednostka - organizacja (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ			Uwagi
							uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	3	18.05.2007	Gogacz Weronika	dotyczy: zmiany przeznaczenia terenu działki na teren budowlany.	dz. nr 45/3	ZL - tereny lasów, KDL - tereny dróg publicznych - droga lokalna		niewzględniona	Uwaga <u>niewzględniona</u> - ze względu na położenie dz. nr 45/3 w terenach leśnych	

Uwagi:

1. *Itroć mowa o:*

- planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Targ w terenach przeznaczonych do zaimwestowania.

- studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ przyjęte Uchwałą Nr XVIII/116/99r Rady Gminy w Nowym Targu z dnia 09 grudnia 1999r.

- ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

PRYZEŃ ANTYCYPACY
RADY GMINY
Wieruszyński
mgr Wiesław Parzygnat