



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 26 października 2023 r.

Poz. 6853

UCHWAŁA* NR XLIX/553/2023 RADY GMINY NOWY TARG

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie: zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”, przyjętego Uchwałą Nr XV/126/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2020 r. poz. 3674, zm. z 2023 r. poz.2156 i poz.4156))

Działając na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm), art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Gminy Nowy Targ:

§ 1. uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2” po uprzednim:

1. stwierdzeniu, iż projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Targ, przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Nowym Targu Nr IX/74/2015 z dnia 13 października 2015 r. i zmienionego uchwałą Nr XXI/203/2017 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 8 lutego 2017 r., uchwałą Nr XXXVI/370/2018 z 26 września 2018 r. oraz uchwałą Nr XV/123/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r., oraz Nr XXXVIII/426/2022 z dnia 24 listopada 2022 r.

2. rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

3. rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu.

§ 2. PRZEDMIOT I ZAKRES UCHWAŁY

1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”, obejmuje teren w miejscowości Klikuszowa, oznaczony w ww. obowiązującym planie symbolem US3.

2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”, składa się z tekstu zmiany planu stanowiącego treść niniejszej Uchwały. Nie ulega zmianie rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2” stanowiący załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr XV/126/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2020 r. poz. 3674), zm. z 2023 r. poz. 2156 i poz. 4156).

3. Pozostałe załączniki do Uchwały stanowią:

1) Załącznik Nr 1 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 2) Załącznik Nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 3) Załącznik Nr 3 – Dane przestrzenne.

§ 3. Zmienia się tekst ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”, w sposób następujący:

1. W Rozdziale 3 *Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – w zakresie przeznaczenia terenu, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu*, w § 20:

1) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

2. *Przeznaczenie podstawowe – tereny usług sportu i rekreacji, realizowane jako: boiska, place sportowe, a w terenie US3 dodatkowo tor gokartowy:*

2) ust. 4 pkt 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2) wskaźnik powierzchni zabudowy w terenach do 10%, z wyłączeniem terenu US3, w którym wskaźnik powierzchni zabudowy nie może przekroczyć 50%;

3) udział powierzchni biologicznie czynnej min. 80%, z wyłączeniem terenu US3, w którym wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być mniejszy niż 30%”.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Targ.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 6. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowy Targ.

Przewodniczący Rady Gminy Nowy Targ

inż. Stanisław Buła

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIX/553/2023
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 19 października 2023 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ
o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących
do zadań własnych gminy**

Wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ jest bezprzedmiotowe, ponieważ budżet gminy nie będzie obciążony skutkami finansowymi wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „**Klikuszowa -1**” i „**Klikuszowa – 2**”.

Obszar opracowania posiada pełne uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej oraz dostęp do drogi publicznej.

W związku z powyższym budżet gminy nie będzie obciążony konsekwencjami finansowymi wynikającymi z uchwalenia ww. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Gminy Nowy Targ

inż. Stanisław Buła

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX/553/2023
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 19 października 2023 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”**

Zgodnie z wykazem uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”, wyłożonego do wglądu publicznego, nie wpłynęła ani jedna uwaga.

W związku z powyższym, wymagane przepisami rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ jest bezprzedmiotowe.

Przewodniczący Rady Gminy Nowy Targ

inż. Stanisław Buła

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX/553/2023
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 19 października 2023 roku
Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę