



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 12 czerwca 2023 r.

Poz. 4156

UCHWAŁA* NR XLV/490/2023 RADY GMINY NOWY TARG

z dnia 31 maja 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 art. 40, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r.poz. 977) w związku z uchwałą Nr XXVII/272/2021 Rada Gminy Nowy Targ z dnia 9 listopad 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2” Rada Gminy Nowy Targ stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2” nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy NOWY TARG przyjętego uchwałą Nr XXXVIII/426/2022 RADY GMINY NOWY TARG z dnia 24 listopada 2022 r. **i uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”.**

§ 1.1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2” przyjętego uchwałą Nr XV/126/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania dla obszarów: „Klikuszowa – 1” i „Klikuszowa – 2” (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 czerwca 2020 r. poz. 3674), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje obszar o powierzchni ok. 1,3 ha, w granicach określonych na rysunku planu symbolem UO1.

2. Uchwała składa się z części tekstowej stanowiącej treść uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. W uchwale Nr XV/126/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania dla obszarów: „Klikuszowa – 1” i „Klikuszowa – 2” (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 czerwca 2020 r. poz. 3674):

1. W § 18 ust. 2 wprowadza się następujące zmiany: w ust. 2 kropkę zamienia się przecinkiem i dodaje się zdanie po przecinku: ”usługi turystyczne i rekreacji.”.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

2. W § 18 ust. 4 wprowadza się następujące zmiany: pkt 3 otrzymuje brzmienie „3) intensywność zabudowy - **0.01 do 1.5;**”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Nowy Targ.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Nowy Targ

inż. Stanisław Buła

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLV/490/2023
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 31 maja 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu zmiany planu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Klikuszowa -1” i „Klikuszowa – 2”

§ 1. 1. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dniach **od 22 wrzesień 2022r. do 21 października 2022r.** oraz wyznaczonym terminem termin składania uwag do ww. planu tj. **do dnia 8 listopada 2022r.**, złożono 2 uwagi, z czego 2 uwagi **nie uwzględniono.**

2. Uwagi nie uwzględnione:

- 1) Pismem z dnia 08.11.2022 r., działka o nr ew. 3326/1, działki poza obszarem opracowania zmiany planu, wnioskowano o przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową.

Uwaga nie uwzględniona. Działka zlokalizowana jest poza obszarem opracowania zmiany planu zgodnie z uchwałą intencyjną.

- 2) Pismem z dnia 06.11.2022 r., działki o nr ew. 3326/1, 5987, działki są poza obszarem opracowania zmiany planu, gdzie wnioskowano o usunięcia drogi KDW5 z dz. 3326/1 oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy.

Uwaga nie uwzględniona. Działki zlokalizowane są poza obszarem opracowania zmiany planu zgodnie z uchwałą intencyjną.

Przewodniczący Rady Gminy Nowy Targ

inż. Stanisław Buła

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/490/2023
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 31 maja 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Nowy Targ o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn.zm.) Rady Gminy Nowy Targ rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków zewnętrznych z uwzględnieniem środków pomocowych i z założeniem możliwości finansowania przez inne podmioty gospodarcze na podstawie przepisów odrębnych, w tym wynikających z ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.

§ 2. Prognozowany okres realizacji inwestycji przyjmuje się sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków finansowych.

Przewodniczący Rady Gminy Nowy Targ

inż. Stanisław Buła

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLV/490/2023

Rady Gminy Nowy Targ

z dnia 31 maja 2023 roku

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę