



WÓJT GMINY NOWY TARG

Nasz znak: GN-N.6840.6.2025

Nowy Targ, 04.06.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z późn. zm.) Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Krempachy.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ Z OPISEM	dz. ewid. nr: 8944/2 o łącznej pow.: 0,0201 ha objęta Księgą Wieczystą – NS1T/00069225/8 obręb Krempachy
LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI	Obręb ewidencyjny: Krempachy.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	dz. ewid.: 8944/2 : 1MM2 – tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rzemieślniczo-wytwórczej ~90%, oraz 4KDD – tereny dróg publicznych ~10 %.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Sklassyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty RV-grunty orne V klasy.
CENA NIERUCHOMOŚCI I TERMIN WNOŚZENIA OPLAT	Cena nieruchomości: 35 967,39 brutto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt siedem 39/100 złotych brutto). Najpóźniej dzień przed zawarciem aktu notarialnego kupna-sprzedaży.
FORMA SPRZEDAŻY	Tryb bezprzetargowy na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dz. ewid.: 975, 977 i 978/2 obręb Krempachy.
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI, NA PODSTAWIE ART. 34, UST 1, PKT 1 I PKT 2 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po sześciu tygodniach od dnia wywieszenia .

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od **12 czerwca 2025 r.** do **3 lipca 2025 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na stronie internetowej Gminy Nowy Targ, w Biuletynie Informacji Publicznej na tablicach informacyjnych w miejscowości: Krempachy oraz w prasie o zasięgu powiatu.

Wszelkie informacje dostępne są w Urzędzie Gminy w Nowym Targu – pokój nr 206 II piętro lub pod numerem telefonu: 18 26 32 222.