



WÓJT GMINY NOWY TARG

Nasz znak: RGN.6831.73.2018

Nowy Targ, 19 grudnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Krauszów.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ Z OPISEM I POW. NIERUCHOMOŚCI	dz. ewid. nr: 219/17 o pow.: 0,0692ha, powstałe z podziału dz. ewid.: 219/16 objęta Księgą Wieczystą – NS1T/00067370/5.
LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI	Obręb ewidencyjny: Krauszów.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	dz. ewid.: 219/17: MN7.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz w terenie, na którym brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako Lzr-PsVI – 0,0575 ha, ŁV-0,0014 ha i PsVI-0,0103 ha.
CENA NIERUCHOMOŚCI	Cena: -dz. ewid.: 219/17 o pow.: 0,0692 ha – 32 435,00 zł (słownie: trzydzieści dwa czterysta trzydzieści pięć 00/100 złotych); (wartość części działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wynosi: 13 756,00 zł netto plus podatek VAT: 3163,88 zł).
FORMA SPRZEDAŻY	Tryb bezprzetargowy, na polepszenie warunków sąsiedniej dz. ewid.: 219/14 obręb Krauszów.
TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI, NA PODSTAWIE ART. 34, UST 1, PKT 1 I PKT 2 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po sześciu tygodniach od dnia wywieszenia.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od **22 grudnia 2022 r. do 12 stycznia 2023 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na stronie internetowej gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej na tablicach informacyjnych w miejscowości: Krauszów oraz w prasie o zasięgu powiatu.

Wszelkie informacje dostępne są w Urzędzie Gminy w Nowym Targu – pokój nr 206 lub pod numerem telefonu: 18 26 32 222.